

# Dohoda o zrušení zmluvy o nájme bytu č. 031/012/2008/MBB/K

uzatvorenej v zmysle zákona § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi týmito zmluvnými stranami

1. **MBB a.s.**  
**ČSA 26**  
**974 01 Banská Bystrica**  
zapísaná v odd. a.s., vo vložke pod č.601/S  
Okresným súdom, oddelením obchodného registra v Banskej Bystrici  
v zastúpení: **Ing. Ľubomír Bobák**, predseda predstavenstva  
IČO: 36 039 225  
IČ DPH: SK2020093504

a

2. **Anna Ťažká**  
nar. :  
bytom:

## I.

1. Prenajíateľ a nájomca podpísali dňa **14.05.2013** Zmluvu o nájme bytu č. **031/012/2008/MBB/K**, číslo bytu na Kráľovoholskej ulici č. 22 v Banskej Bystrici. Nájomca požiadal o zrušenie Zmluvy o nájme bytu k **08.07.2013**. Prenajíateľ formou tejto Dohody so zrušením Zmluvy o nájme dňom podpisu tejto dohody vyjadruje súhlas.
2. Nájomca je povinný dňom podpísania Dohody o zrušení nájmovej zmluvy odovzdať byt zmysle článku V. bod 10,11,12,13 Zmluvy o nájme bytu, ktorý bol predmetom nájmu, prostredníctvom BPM s.r.o..
3. Nájomca je povinný ku dňu zrušenia nájmovej zmluvy uhradiť príslušné nájomné a úhradu za plnenia spojené s užívaním bytu v zmysle článku IV, bod 1,2 a 3 Zmluvy o nájme.
4. Po odovzdaní bytu, ktorý je predmetom nájmu podľa Zmluvy č. 031/012/2008/MBB/K a súčasne po uhradení príslušnej finančnej sumy nájomného a úhrad za čas užívania bytu, v lehote do 5 dní prenajíateľ pristúpi k podpísaniu Dohody o zrušení Zmluvy o poskytnutí finančnej zábezpeky č. 031/012/2008/MBB/K zo dňa 15.10.2008.

## II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona číslo 546/2010 Z.z.
2. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca, jedno správca prenajíanej nehnuteľnosti a dve prenajíateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a autentickosť dohody potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici, dňa : *8.7.2013*

**MBB a.s.**

**ČSA 26**

**974 01 Banská Bystrica :**

**MBB a.s.** -2-  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504  
reg. OS BB odd.: Sa, v.l.č. 601/S

.....  
Ing. Ľubomír Bobák  
predseda predstavenstva

.....  
nájomcovia